

## ZAŁĄCZNIK NR 1

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest comiesięczna konserwacja dziewiętnastu urządzeń dźwigowych typu osobowego oraz towarowego zamontowanych w budynkach Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Bytomiu przy ulicy Stefana Batorego 15 w Bytomiu
2. Czynności konserwacyjne muszą być realizowane co miesiąc, lecz nie później niż do 25 dnia każdego miesiąca i potwierdzone protokołem odbioru.
3. Wykaz urządzeń dźwigowych objętych konserwacją:

Wykaz urządzeń objętych konserwacjami i naprawami					
L.p.	Typ urządzenia	Lokalizacja	Nr rej./ rok prod.	Ilość przystanków	udźwig
1	Dźwig osobowy, hydrauliczny PUHP PILAWA Nr fabr.: PO5H0526	Blok nr 1	N 3109008328 / 2005 r.	4	1000kg
2	Dźwig osobowy, hydrauliczny LIFT TECHNIK Nr fabr.: 040-98-39	Pralnia, Blok nr 8	N 3109006669 / 1998 r.	3	950kg
3	Dźwig towarowy, elektryczny ZUD WARSZAWA Nr fabr.: 0/1965	Kuchnia Centralna Blok nr 8	N 3109007043 / 1965 r.	2	75 kg
4	Dźwig towarowy, elektryczny ZUD WARSZAWA Nr fabr.: 0/1970	Kuchnia Centralna Blok nr 8	N 3109007042 / 1970 r.	2	75 kg
5	Dźwig towarowy, elektryczny METALLSCHNEIDER Nr fabr.: 252512	Kuchnia Centralna Blok nr 8	N 3109005450 / 2016 r.	2	300 kg
6	Dźwig osobowy, elektryczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT Nr fabr.: 288/G/2013	Blok nr 3	N 3109009929 / 2013 r.	6	1600 kg
7	Dźwig osobowy, elektryczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT Nr fabr.: 287/G/2013	Blok nr 5	N 3109009952 / 2013 r.	6	1600 kg
8	Dźwig osobowy, elektryczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT Nr fabr.: 286/G/2013	Blok nr 5	N 3109009898 / 2013 r.	6	1600 kg
9	Dźwig osobowy, hydrauliczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT Nr fabr.: 289/G/2013	Blok nr 6	N 3109009903 / 2013 r	5	1600 kg
10	Dźwig osobowy, hydrauliczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT Nr fabr.: 290/G/2013	Blok nr 6	N 3109009942 / 2013 r	5	1600 kg

11	Dźwig osobowy, hydrauliczny MASTERLIFT SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: MLH-223/14</b>	Okraglak	N 3109010312 / 2016 r.	5	630 kg
12	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 92499</b>	Blok nr 5A	N 3109010234 / 2014 r	5	100 kg
13	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 92500</b>	Blok nr 5A	N 3109010235 / 2014 r	5	100 kg
14	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 1513/2015</b>	Blok nr 5A	N 3109010233 / 2014 r	9	1600 kg
15	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 01426/2014</b>	Blok nr 5A	N 3109010231 / 2015 r	9	1600 kg
16	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 01427/2014</b>	Blok nr 5A	N 3109010232 / 2015 r	6	1950 kg
17	Dźwig osobowowy, elektryczny M33 GRUPA ZED Sp. zo.o. <b>Nr fabr.: XPL98391WT</b>	Blok nr 7	N 3109011528 / 2020 r	5	1600 kg
18	Dźwig osobowowy, elektryczny M33 GRUPA ZED Sp. zo.o. <b>Nr fabr.: XPL98392WT</b>	Blok nr 7	N 3109011527/ 2020 r	6	1600 kg
19	Dźwig osobowowy, elektryczny M33V3 GRUPA ZED Sp. zo.o. <b>Nr fabr.: XPL98393WT</b>	Blok nr 7	N 3109011526 / 2020 r	4	1000 kg

**4. Informacje u zalecenia dla Wykonawcy prowadzącej konserwację:**

- 4.1.** Wykonywanie czynności konserwacyjnych zgodnie z instrukcją konserwacji i w oparciu o systematyczne przeglądy i kontrole sprawdzające.
- 4.2.** Po wykonaniu czynności konserwacyjnych, Wykonawca prowadzący konserwację powinien podjąć decyzje, zgodnie z instrukcją konserwacji, co do dalszego użytkowania dźwigu np. dźwig sprawny technicznie lub dźwig wyłączony z eksploatacji oraz podać przyczynę wyłączenia).
- 4.3.** Zapewnienie przez Wykonawcę opracowanie oceny ryzyka w stosunku do całego obszaru roboczego dźwigu oraz wszystkich czynności konserwacyjnych z uwzględnieniem instrukcji konserwacji dostarczonej przez instalującego i wszystkich informacji przekazanych przez właściciela dźwigu.
- 4.4.** Realizacja planowanych konserwacji odpowiednich dla danego dźwigu, wykonywanych w taki sposób, aby czas wykonywania konserwacji był możliwie krótki w celu minimalizacji przestoju dźwigu i aby nie występowało pogorszenie warunków bezpieczeństwa dla użytkowników.
- 4.5.** Przy planowaniu konserwacji należy uwzględnić wszystkie przewidywane awarie spowodowane np. niewłaściwym użytkowaniem lub pogorszeniem się stanu technicznego oraz z wykorzystaniem rejestracji zdarzeń i awarii zapisanych w dzienniku dźwigu przez konserwatora a także przez sterownik mikroprocesorowy lub zdalne monitorowanie.
- 4.6.** Zapewnienie wykonywania konserwacji przez kompetentnych konserwatorów, wyposażonych w niezbędne narzędzia i sprzęt.
- 4.7.** Zapewnienie przez 24h, całorocznego pogotowia dla uwalniania osób
- 4.8.** Prowadzenie dziennika dźwigu i zapisów o wyniku każdej interwencji spowodowanej awarią

dźwigu. W zapisach tych należy podać rodzaj awarii w celu wykrycia powtórnego tego rodzaju. Dziennik dźwigu powinien być dostępny na żądanie dla właściciela dźwigu.

- 4.9. Wyłączenie dźwigu z eksploatacji po wykryciu podczas wykonywania czynności konserwacyjnych niebezpiecznych usterek, które nie mogą być natychmiast usunięte, oraz poinformowanie właściciela dźwigu o przyczynach wyłączenia i o przewidywanym czasie naprawy.
- 4.10. Informowanie na bieżąco właściciela dźwigu o koniecznych i niezbędnych modernizacjach.
- 4.11. Zgłaszanie dźwigu do organów Dozoru Technicznego celem przeprowadzenia badań nadzwyczajnych w następujących przypadkach:
  1. Po naprawie lub wymianie zespołów i elementów dźwigu
  2. Po każdej decyzji wstrzymującej eksploatację dźwigu,
  3. Na wniosek użytkownika (właściciela),
  4. Z inicjatywy organów Dozoru Technicznego.
5. Obowiązki konserwatora
  - 5.1. Do obowiązków konserwatora należy zapewnienie nieprzerwanej i bezpiecznej pracy dźwigu poprzez wykonanie:
    1. smarowania, czyszczenia i zabezpieczenia przed korozją,
    2. kontroli mechanizmów i realizacji funkcji,
    3. uwalniania pasażerów,
    4. czynności nastawczych i regulacyjnych,
    5. napraw lub wymian elementów zużytych, niemających wpływu na właściwości dźwigu.
  - 5.2. Przestrzeganie instrukcji konserwacji, usuwanie na bieżąco usterek i nie rzadziej, niż co 30 dni (jeżeli ocena ryzyka oraz warunki techniczne nie wymagają innych ustaleń) poddać dźwig przeglądowi okresowemu, w celu bieżącego sprawdzenia dźwigu pod kątem bezpieczeństwa użytkowników, a w szczególności:
    1. wykonywanie pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej dźwigów oraz pomiarów skuteczności ochrony przeciwwyważeniowej
    2. sprawdzenie stanu mechanizmów nośnych i urządzeń bezpieczeństwa,
    3. sprawdzenie stanu cięgien, ich zamocowań i zawiesi,
    4. sprawdzenie działania zamków oraz kontaktów bezpieczeństwa drzwi,
    5. sprawdzenie działania łączników krańcowych,
    6. sprawdzenie działania urządzeń napędowych, sterowych i sygnalizacyjnych,
    7. sprawdzenie działania zaworów w układach hydraulicznych.
  - 5.3. Prowadzenie dziennika dźwigu i wpisywanie po wykonanym przeglądzie jego wyniku; dźwig sprawny lub dźwig wyłączony (podać przyczynę). Odnotować w dzienniku wszelkie zauważone usterki oraz fakt ich usunięcia a także inne zdarzenia dotyczące dźwigu opatrując je datą i własnoręcznym podpisem.
  - 5.4. Przygotowanie dźwigu do badań przewidzianych w warunkach technicznych Dozoru Technicznego i czynny w nich udział.
  - 5.5. Wykonywanie wszelkich prac zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
  - 5.6. Usuwanie natychmiast zauważonych usterek oraz bezzwłoczne zawiadomienie użytkownika i przełożonego o zatrzymanych dźwigach wraz z podaniem przyczyn.
  - 5.7. Zwracanie uwagi na niewłaściwe użytkowanie dźwigów i zgłaszanie wniosków do użytkownika i przełożonych.
  - 5.8. Utrzymywanie ładu i porządku w miejscu pracy oraz dbanie o należyty stan urządzeń, narzędzi i sprzętu podczas wykonywania prac konserwacyjnych.
  - 5.9. Analiza parametrów wpływających na bezpieczeństwo i komfort jazdy 24h
6. Obowiązki konserwatora
  - 6.1. Wykonawca w ramach umowy wykonuje wszelkie niezbędne pomiary.
  - 6.2. Pogotowie dźwigowe w zakresie uwalniania ludzi z kabiny dźwigu jest bezpłatne i będzie prowadzone przez Wykonawcę w systemie całodobowym we wszystkie dni tygodnia.  
Czas reakcji do 90 minut.
  - 6.3. W przypadku otrzymania zgłoszenia o awarii urządzenia Wykonawca jest zobowiązany podjąć następujące działania:

1. niezwłocznie podjąć działania określone przepisami prawa , w tym działania sprawdzające stan techniczny urządzenia,
  2. określić i podać Zleceniodawcy przyczyny awarii wraz z ewentualną wyceną naprawy,
  3. usunąć awarie na własny koszt ,jeśli przyczyną jest: bezpiecznik , wyłącznik różnicowo- prądowy, zmiany w oprogramowaniu.
  - 6.4. Wykonawca zobowiązany jest przygotować urządzenia dla rewizji okresowych wykonanych przez UDT oraz udział w rewizjach okresowych i nadzwyczajnych.
  - 6.5. Środki czyszczące i smarujące wchodzi w zakres usługi. Do świadczeń Wykonawcy należy również zapewnienie narzędzi oraz przyrządów pomiarowych potrzebnych do wykonania usługi i napraw oraz elementów oświetlenia kabiny i bezpieczników.
  - 6.6. Wykonawca będzie informował o usterkach stwierdzonych podczas konserwacji.
  - 6.7. Wykonawca będzie szczegółowo doradzał Zamawiającemu o rodzaju i zakresie prac, które należy wykonać i proponował mu ekonomiczne rozwiązania.
  - 6.8. Wykonawca potwierdzi wykonanie konserwacji protokołem odbioru wszystkich działań przeprowadzonych przez pracowników serwisu.
7. Termin realizacji zamówienia

**Umowa będzie realizowana przez okres 12 m-cy od dnia 1.06.2022 r.**